



## Ontwerpbestemmingsplan Spitsbusbaan N235-2016



Overeenkomstig artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 3.8. lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening maakt de gemeenteraad van Waterland bekend dat met ingang van vrijdag 25 maart 2016 tot en met donderdag 5 mei 2016 het ontwerpbestemmingsplan Spitsbusbaan N235-2016 met imro-nummer NL.IMRO.0852.BPKILspitsbusb-on01, binnen genoemde periode voor belanghebbenden ter inzage ligt.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op de provinciale weg N235 vanaf de gemeentegrens met Purmerend tot en met de kruising van de N235 met de Dorpsstraat te IJpendam. Naast het huidige gehele wegprofiel valt ook een kleine strook van het Noordhollandsch Kanaal binnen het plangebied en een stuk grond ter hoogte van de hoek Zonneweg/Merelstraat te IJpendam. Met dit ontwerpbestemmingsplan wordt het planologisch mogelijk de bestaande busbaan om te bouwen naar een spitsbusbaan (busbaan in twee richtingen). Daarnaast wordt de aanleg van een voetgangerstunnel in IJpendam onder de N235 mogelijk gemaakt. Voor de uitvoering daarvan wordt de woning op de hoek Zonneweg/Merelstraat wegbestemd, zodat deze in de toekomst kan worden gesloopt.

Het ontwerpbestemmingsplan voor het grondgebied van de gemeente Purmerend (N235 vanaf de Verzetslaan tot aan de gemeentegrens) ligt ter inzage bij de gemeente Purmerend en is als bijlage opgenomen bij onderhavig bestemmingsplan.

### Inzage stukken

Het ontwerpbestemmingsplan en bijbehorende stukken kunnen worden ingezien:

- in het gemeentehuis van de gemeente Waterland bij de afdeling Publiekszaken aan de Pierebaan 3 te Monnickendam;
- op de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), ook te bereiken via de gemeentelijke website: [www.waterland.nl](http://www.waterland.nl) waar ook de digitale bestandenset beschikbaar wordt gesteld.

### Indienen zienswijzen

Tegen het ontwerpbestemmingsplan kan een ieder gedurende bovengenoemde termijn schriftelijk zienswijzen naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van de gemeente Waterland, Postbus 1000, 1140 BA Waterland onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Spitsbusbaan N235-2016'.

Tevens bestaat de mogelijkheid tot het mondeling indienen van een zienswijze, na telefonische afspraak. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het secretariaat van de afdeling VROM van de gemeente Waterland, telefoonnummer (0299) 658 507.